

Số: /TB- UBND

Quang Khải, ngày 24 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc tăng cường công tác quản lý và sử dụng đất trên địa bàn xã

Trong những năm gần đây công tác quản lý nhà nước về đất đai được tăng cường, việc sử dụng đất trên địa bàn xã Quang Khải đã có chuyển biến tích cực, dần đi vào nề nếp và ổn định.

Tuy nhiên, trong thời gian qua vẫn còn một số hộ gia đình, cá nhân tự ý vi phạm như: Tự ý lập vòng trồng cây trên diện tích đất nông nghiệp; Xây dựng nhà trông coi trên đất nông nghiệp thuộc khu vực chuyển đổi quá diện tích quy định; Xây dựng các phần mộ trên diện tích đất giao 03; Vi phạm trên đất hành lang giao thông, thủy lợi, hành lang điện và có hộ gia đình, cá nhân tự ý bơm cát, đổ đất trên các thửa ao nằm xen kẽ trong khu dân cư do UBND xã quản lý khi chưa được các cấp có thẩm quyền cho phép; Tự ý lấn chiếm đất công do UBND xã quản lý,... Việc làm trên đã vi phạm pháp Luật đất đai, vi phạm Luật giao thông, Luật thủy lợi,...

Để khắc phục tình trạng trên, UBND xã Quang Khải yêu cầu toàn thể nhân dân trên địa bàn xã thực hiện tốt một số nội dung sau đây:

1. Nghiêm cấm các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất tự ý chuyển mục đích sử dụng đất như: Tự ý đào ao, lập vòng, san lấp đất cát, trồng cây và xây nhà trông coi trên diện tích đất nông nghiệp vượt quá quy định; xây, chôn cất phần mộ và các công trình khác trên đất nông nghiệp; xây dựng công trình trên đất hành lang giao thông, thủy lợi, hành lang đường điện,... khi chưa được các cấp có thẩm quyền cho phép.

2. Giao cho công chức địa chính- nông nghiệp- xây dựng- môi trường, các đồng chí cán bộ, công chức phụ trách địa bàn từng thôn, công an xã, Trưởng thôn, phó thôn phải thường xuyên kiểm tra, phát hiện sớm các hành vi vi phạm, có biện pháp ngăn chặn kịp thời các hộ gia đình, cá nhân vi phạm. Nếu hộ gia đình, cá nhân nào vẫn cố tình vi phạm thì lập biên bản vi phạm đồng thời báo cáo về lãnh đạo UBND xã để được chỉ đạo thực hiện các biện pháp xử lý và áp dụng các biện pháp thực hiện tháo dỡ, cưỡng chế (nếu có) theo quy định của pháp luật. Nếu trên địa bàn từng thôn các trường hợp vi phạm mà không được phát hiện sớm, không có biện pháp ngăn chặn kịp thời và không báo cáo về UBND xã kịp thời thì Trưởng thôn đó, các cán bộ, công chức có liên quan nêu trên phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Lãnh đạo UBND xã.

3. Đối với các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu thực hiện việc chuyển đổi cây trồng, đào ao thả cá, xây dựng nhà tạm trông coi trên diện tích đất nông nghiệp thuộc khu chuyển đổi trong vị trí quy hoạch đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt thì các hộ gia đình, cá nhân làm đơn đề nghị có xác nhận của trưởng thôn và

nộp đơn tại Bộ phận Một cửa xã Quang Khải (*UBND xã giao đồng chí Công chức Văn phòng UBND xã, công chức địa chính xây dựng, môi trường, nông nghiệp, giao thông thủy lợi tiếp nhận đơn*). Công chức địa chính- nông nghiệp- xây dựng- môi trường căn cứ vào nội dung đơn đề nghị của công dân tham mưu cho Lãnh đạo UBND xã thực hiện theo quy định chung của pháp luật hiện hành và các quy định của UBND tỉnh Hải Dương.

4. Đề nghị các ban ngành, đoàn thể và nhân dân tăng cường kiểm tra, giám sát công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn xã. Khi phát hiện các trường hợp vi phạm đất đai đề nghị kịp thời thông tin cho Trưởng thôn, Công chức địa chính- nông nghiệp- xây dựng- môi trường hoặc Lãnh đạo UBND xã để có biện pháp ngăn chặn, xử lý kịp thời.

Vậy, UBND xã Quang Khải thông báo và yêu cầu các cán bộ, công chức, các tổ chức, cá nhân và nhân dân nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban thường vụ Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND xã;
- Cán bộ, công chức có liên quan;
- UB MTTQ và Trưởng các ngành đoàn thể xã;
- Bí thư chi bộ, Trưởng, phó các thôn;
- Đài truyền thanh xã (*Thông báo*);
- Lưu: VP.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Thuận